



LA VILLA CHEMINÉE

Œuvre de l'artiste japonais Tatzu Nishi, la Villa Cheminée, perchée à 15 mètres de hauteur, offre un point de vue imprenable sur la Loire et ses roselières.

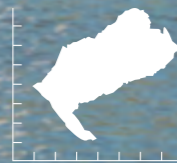
Villa cheminée, Tatzu Nishi, Cordemais, une œuvre de la collection Estuaire Nantes < > Saint-Nazaire, le Voyage à Nantes.

CORDEMAIS

— en chiffres —



3 765
CORDEMAISIENS



3 715
HECTARES
SUPERFICIE DU TERRITOIRE



À 20 MIN
DE NANTES
ET 30 MIN
DE SAINT-NAZAIRE

- CORDEMAIS -

LA CROISÉE | M | DES MOULINS

- TERRAINS À BÂTIR À CORDEMAIS -

Ces terrains vous sont proposés par le co-aménagement URBAH et BATI AMÉNAGEMENT, aménageurs-lotisseurs, deux spécialistes de la vente de terrains constructibles viabilisés des Pays de la Loire.

UN CO-AMÉNAGEMENT :



35 Bd Gabriel Guist'hau
44000 NANTES

BATI-AMÉNAGEMENT
AMÉNAGEUR-LOTISSEUR

32 Bd Vincent Gâche
44200 NANTES

Sauf erreurs typographiques. Crédits photos : @Moncherey, Mayre de Cordemais, @Davesauvino

LA CROISÉE | M | DES MOULINS

26 TERRAINS À BÂTIR
CENTRE-BOURG

NOS PARTENAIRES :

INFOS ET RÉSERVATIONS :

02 40 77 63 63



BATI-AMÉNAGEMENT
AMÉNAGEUR-LOTISSEUR

CORDEMAIS

Vivre le dynamisme de l'estuaire

Cordemais, du latin «Cor Maris» signifiant «Cœur de Mer», est une petite commune rurale en bordure de Loire. La légende raconte qu'il s'agissait autrefois de l'ancien port antique de Corbilo. De tout temps, l'histoire de cette ville est très rattachée à l'activité portuaire du fleuve royal. À seulement 20 minutes de Nantes en voiture et 30 minutes de Saint-Nazaire, Cordemais est parfaitement située pour rejoindre les grandes villes voisines et la côte atlantique.

Ville dotée d'un fort patrimoine, vous découvrirez ses demeures de caractère aux architectures diverses et variées. Des maisons paysannes ou de pêcheurs, aux manoirs ou maisons bourgeoises, Cordemais se distingue avec ses bâtisses atypiques.

Au-delà de ses édifices, l'environnement et les espaces verts de Cordemais sont au cœur des préoccupations de la ville. Labellisée « Villes et Villages fleuris », la commune attache une grande importance à son patrimoine naturel.

Les opportunités professionnelles sont au rendez-vous avec un territoire attractif. La communauté Estuaire-Sillon anime le tissu économique et accompagne de nombreuses entreprises qui souhaitent s'y installer.



PORT DE CORDEMAIS



CENTRE AQUATIQUE AQUAMARIS



MÉDIATHÈQUE



CENTRE TERRE D'ESTUAIRE

Le quotidien de votre famille sera animé par les nombreuses manifestations locales organisées sur le territoire tout au long de l'année comme les animations culturelles, sportives (avec notamment l'hippodrome et le centre aquatique Aquamaris) ou encore le centre Terre d'Estuaire... Plusieurs structures scolaires accueillent vos enfants de la maternelle au collège.



LA CROISÉE
DES MOULINS

Votre terrain à deux pas de la Loire

LA CROISÉE DES MOULINS constitue un ensemble de 26 terrains à bâtir, viabilisés et libres de constructeurs, aux surfaces allant de 320 à 575 m². Chaque terrain dispose de deux places de stationnement aérien privatif.

L'accès principal du lotissement, pour les véhicules motorisés, se fait au Sud depuis la route de la Glacière. Une voie douce au Nord-Ouest permet de rejoindre le centre-ville via le chemin de la Pierre Levée. L'espace vert champêtre à l'Est bénéficie d'un sentier de promenade au milieu d'une haie bocagère préservée et d'arbres remarquables.