



# Le Clos de Sévigné

VIGNEUX-DE-BRETAGNE

DES PRESTATIONS IDÉALES  
POUR UN CADRE DE VIE OPTIMAL

“ Nous vous offrons du confort en plus ”

BATI-AMÉNAGEMENT

AMÉNAGEUR-LOTISSEUR

## “ Du confort en plus ”

Bati-Aménagement vous offre un ensemble de prestations de qualité pour répondre aux nouvelles attentes environnementales et garantir une harmonie entre l'ensemble des façades.



### Un accueil design et chaleureux !

Vos 2 places de parking privées en revêtement pavé et engazonné.



### Vous êtes branché électrique, rechargez votre véhicule de chez vous !

Prise de recharge individuelle compatible avec tous les modèles de véhicules électriques et hybrides rechargeables.



### Encoffrement en bois

Vos coffrets techniques prennent une forme esthétique.



### Votre entrée en toute intimité !

Clôture ganivelle en châtaignier (1,20 m) en limite d'espace public circulé, doublée d'une haie vive.

# PRESTATIONS EXCLUSIVES OFFERTES

Réalisation lors des travaux de seconde phase de l'opération



## Prise de recharge pour véhicule électrique

Installation d'une prise Green'up™ Access pour recharge de véhicules électriques. Le raccordement au compteur sera à la charge des acquéreurs.



## Aménagement des places arrêt midi

Réalisation des espaces de stationnements privés d'une dimension de 30 m<sup>2</sup> en pavés drainants et autobloquants, en béton (20 x 20 cm et de 8 cm d'épaisseur).



## Clôture et haie vive

Installation d'une ganivelle en châtaignier classe 4, d'une hauteur de 1,20 m, doublée d'une haie vive constituée d'essences locales conformément au règlement du lotissement.



## Habillage des coffrets techniques

Encoffrement en pin classe 4 de l'ensemble des coffrets techniques, intégrant une porte à deux vantaux, une boîte aux lettres RAL 9005 ainsi que votre numéro de rue sérigraphié.

by Bati-Aménagement

**BATI-AMÉNAGEMENT**

AMÉNAGEUR-LOTISSEUR

32, boulevard Vincent Gâche 44200 NANTES

02 40 37 61 00 | [contact@batiamenagement.fr](mailto:contact@batiamenagement.fr)

[BATIAMENAGEMENT.FR](http://BATIAMENAGEMENT.FR)