

LA CHARONNERIE



Maisdon-sur-Sèvre

LE CHARME DU CŒUR DE BOURG,
L'ESPRIT DES VIGNES

BATI-AMÉNAGEMENT

AMÉNAGEUR-LOTISSEUR



- Supérette
- Coiffeur
- Centre de soins
- Écoles
- Restaurant
- Mairie
- Église

UN EMPLACEMENT PRIVILÉGIÉ AU CŒUR DU BOURG

Implanté au cœur de Maisdon-sur-Sèvre, le projet bénéficie d'une situation idéale, à quelques pas seulement des commerces, services et équipements du quotidien.

Maisdon-sur-Sèvre offre un cadre de vie privilégié, entre vignoble, nature et dynamisme local, avec une vie associative particulièrement riche qui contribue à l'animation de la commune tout au long de l'année.

Le bourg dispose de nombreuses infrastructures de qualité : salle de sports, terrains de football, courts de tennis, espace de tir à l'arc, boulodrome, ainsi que d'équipements culturels et des services de proximité favorisant le bien-vivre au quotidien.

UN CADRE DE VIE NATUREL ET APAISANT

Entre nature et loisirs de plein air, ce quartier bénéficie d'un environnement privilégié et propice à la détente et aux activités extérieures.

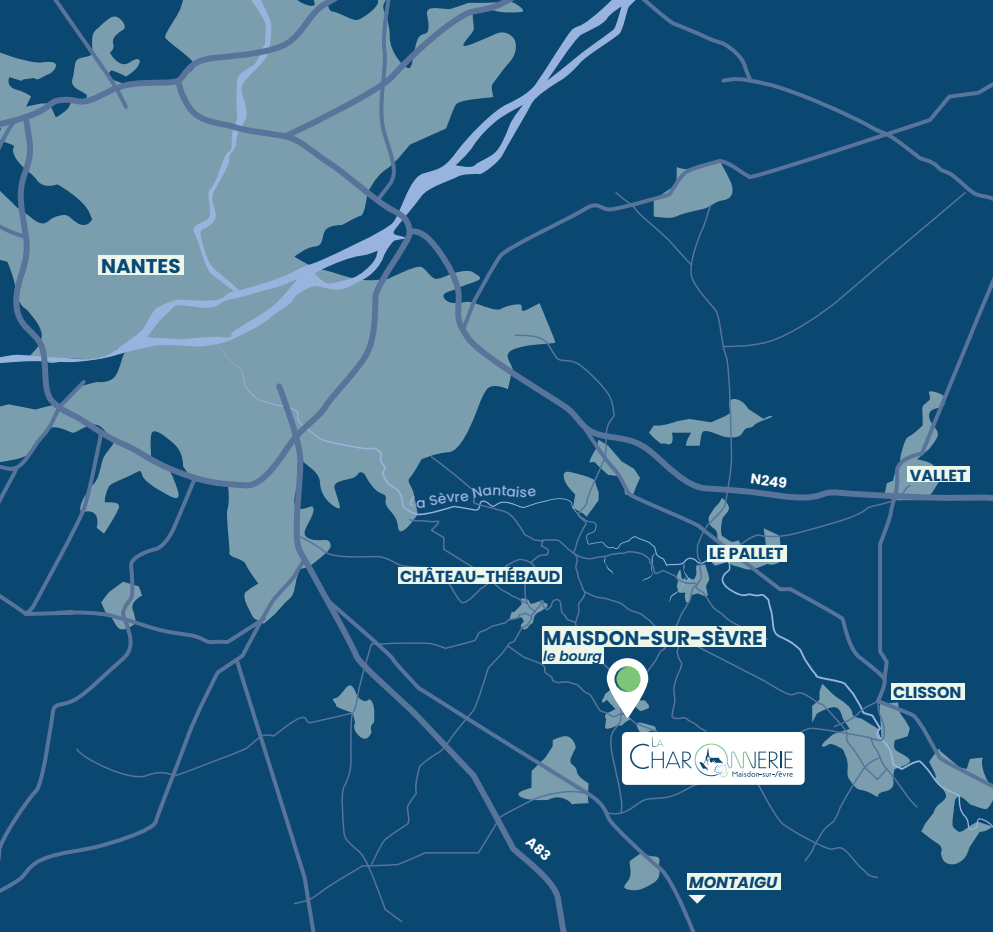
Les nombreux sentiers de randonnée pédestre et cyclable qui sillonnent la commune permettent de profiter pleinement des paysages du vignoble et des espaces naturels environnants, tandis que la proximité immédiate du site de Pont Caffino constitue un véritable atout pour les amateurs de balades, d'escalade, de baignade ou de détente en pleine nature.

Les berges de la Maine, accessibles en quelques minutes à vélo, complètent ce cadre de vie et offrent un lieu propice aux promenades, aux déplacements doux et aux activités de loisirs.

16 TERRAINS À BÂTIR

Libres de constructeur





- Gare de LE PALLET à 10 min



- Commerces et services en moins de 10 min



- Commerces et services en 1 à 2 min
- Pont Caffino en 17 min



- LE PALLET en 11 min
- NANTES en 20 min
- CLISSON en 12 min
- MONTAIGU en 20 min



Voir la ville sur
GOOGLE MAPS

Rue des Abbès Courtais

LA CHARONNERIE

Maisdon-sur-Sèvre

RENSEIGNEMENTS ET VENTE :

contact@batiamenagement.fr

02 40 37 61 00

batiamenagement.fr

BATI-AMÉNAGEMENT

AMÉNAGEUR-LOTISSEUR

NOS PARTENAIRES :



Mairie
Maisdon-sur-Sèvre



Architecte
Masterplan



PRISME

Géomètre et BET VRD
Prisme